

Síntesis de Estados Financieros Trimestrales

ACCIONES

Art. 63 último párrafo del Reglamento de Listado

Emisora	BANCO HIPOTECARIO S.A.		
Fecha de cierre	30/09/2024	Período del ejercicio	3er Trimestre
Fecha de aprobación por el Directorio			27/11/2024
Importes expresados en (\$ / \$ miles / \$ millones)		Miles de Pesos	
Fecha emisión de la presente información			27/11/2024
Firmante Nombre	LORENA C. MORCHON		
Firmante Cargo	GERENTE DE CONTADURÍA GENERAL		

Resultados del Período	
Resultado del Período	
Atribuible a los accionistas de la compañía	46.401.375,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	898.438,00
Total del Resultado del período	47.299.813,00
Otros resultados integrales del período	
Otros resultados integrales del período	
Resultado integral total del periodo	
Atribuible a los accionistas de la compañía	46.401.375,00
Atribuible a las participaciones no controlantes	898.438,00
Resultado integral total del período	47.299.813,00

Patrimonio Neto	
Capital emitido	1.478.311,00
Acciones a emitir	
Acciones propias en cartera	21.689,00
Ajuste integral del capital social	270.174.760,00
Ajuste integral de acciones propias en cartera	
Otros conceptos del capital	
Reserva Legal	60.813.191,00
Otras Reservas	37.800.800,00
Resultados no Asignados	46.401.375,00
Otros Resultados Integrales	
Reserva por revaluación	
Total de patrimonio neto atribuible a los propietarios de la controladora	416.690.126,00
Participaciones no controladoras	14.079.083,00
Total del Patrimonio Neto	430.769.209,00

Ajuste a los Resultados de Ejercicios Anteriores	
Concepto	Importe
No se registraron ajustes a resultados de ejercicios anteriores.	

Información adicional
<p>(1) Las Acciones clase "D" correspondientes a opciones no ejercidas, 90.905.000, permanecerán en el Fideicomiso hasta su enajenación conforme instrucciones del Accionista Vendedor (Estado Nacional), durante ese lapso los derechos políticos correspondientes a esas acciones serán ejercidos por el Fiduciario del Fideicomiso de Asistencia al Fondo Federal de Infraestructura Regional (Banco de la Nación Argentina).</p> <p>(2) Al 30 de septiembre de 2024, Tyrus S.A., Ritelco S.A., E-Commerce Latina S.A., Palermo Invest S.A., IRSA Inversiones y Representaciones S. A. e Inversora Bolívar S.A. detentaban 75.000.000, 75.000.000, 75.000.000, 74.804.237, 73.587.141 y 69.077.845 acciones Clase D, respectivamente, con una participación en las mismas de 9,86%, 9,86%, 9,86%, 9,83%, 9,67% y 9,08%, respectivamente.</p> <p>Los principales accionistas clase “D” de la sociedad y sus domicilios son los siguientes:</p> <ul style="list-style-type: none">• IRSA Inversiones y Representaciones S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 9 – CABA, Argentina• Inversora Bolívar S.A., Moreno 877 - Piso 22 - CABA, Argentina• Ritelco S.A., Perú 529 – PB - Mendoza, Prov. de Mendoza, Argentina• E-Commerce Latina S.A., Moreno 877 - Piso 21 - CABA, Argentina• Tyrus S.A., Profesor Mariño 459, Temperley, Pcia. de Buenos Aires, Argentina• Palermo Invest S.A., C. M. Della Paolera 261 piso 8 – CABA, Argentina.